

# Dienstenwijzer Geusebroek Hypotheken

Geusebroek Hypotheken by seven for life

## DIENSTENWIJZER GEUSEBROEK HYPOTHEKEN by Seven For Life

Petra Geusebroek

JANUARY 6, 2026



Een schriftelijke omschrijving van de diensten van Geusebroek hypotheken by Seven for life

## Dienstenwijzer

Deze dienstenwijzer geeft u inzicht in **wie wij zijn, wat wij voor u doen en hoe wij werken**. Zo weet u vooraf wat u van ons mag verwachten.

### Wie is uw adviseur?

Geusebroek Hypotheken by Seven For Life wordt geleid door **Petra Geusebroek**, onafhankelijk hypotheekadviseur en erkend Hypothecair Planner.

Ik adviseer, bemiddel en bied nazorg op het gebied van:

- hypotheken
- aanverwante financiële producten

Uw belang staat altijd voorop. Ik ben **volledig onafhankelijk** en niet verbonden aan een bank, verzekeraar of andere financiële instelling. Ik werk uitsluitend met **provisieloze producten en vaste tarieven**.

### Deskundigheid en kwaliteit

Ik beschik over de benodigde diploma's en vakbekwaamheid en volg jaarlijks verplichte permanente educatie om mijn kennis actueel te houden.

Ik ben geregistreerd bij en aangesloten bij onder andere:

- **Autoriteit Financiële Markten (AFM)**  
Vergunningsnummer: 12019630
- **Klachteninstituut Financiële Dienstverlening (KiFiD)**  
Aansluitnummer: 100.000.376
- **Kamer van Koophandel**  
KvK-nummer: 34271206
- **Autoriteit Persoonsgegevens** (privacy en gegevensbescherming., persoonsgegevens worden verwerkt conform AVG)

Hiermee is de kwaliteit van mijn dienstverlening en de bescherming van uw belangen gewaarborgd.

Een **kennismakingsgesprek** is altijd vrijblijvend. Tijdens dit gesprek bespreken wij uw situatie, uw wensen en mijn werkwijze. Pas wanneer u besluit verder te gaan, maken wij duidelijke afspraken die worden vastgelegd in een opdrachtbevestiging.



Geregistreerd  
bij de **AFM**



STICHTING FINANCIËLE DIENSTVERLENING

## Wat doen wij voor u?

Onze kernactiviteit is hypotheekadvies. Daarbij kijken wij altijd breder dan alleen de hypotheek, zodat uw totale financiële situatie goed in beeld is.

## Hypotheekadvies

Wij begeleiden u bij het volledige traject:

- van inventarisatie en advies
- tot en met bemiddeling en het passeren bij de notaris

Ook na het afsluiten van uw hypotheek kunt u bij ons terecht met vragen.

Daarnaast adviseren en bemiddelen wij – indien passend – onder andere bij:

- levensverzekeringen
- overbruggingskredieten
- consumptief krediet
- sparen en vermogensopbouw
- begeleiding bij echtscheiding
- begeleiding bij aanvragen van een Starterlening

## Hoe werken wij?

Wij werken volgens een duidelijk stappenplan:

### 1. Kennismaking

Vrijblijvend gesprek waarin wij uw situatie bespreken, uitleg geven over onze werkwijze en aangeven wat de kosten zijn.

### 2. Inventarisatie

Wij brengen uw persoonlijke en financiële situatie zorgvuldig in kaart in een Persoonlijk Klantprofiel.

### 3. Advies

U ontvangt een passend en onderbouwd hypotheekadvies dat aansluit bij uw wensen, mogelijkheden en risicobereidheid.

## 4. Bemiddeling

Wij begeleiden de aanvraag, onderhouden contact met geldverstrekkers en zorgen voor een correcte afhandeling tot en met de notaris.

## 5. Nazorg

Na het afsluiten blijven wij beschikbaar voor vragen en informeren wij u over relevante wijzigingen.

### Standaard Nazorg

Wij verlenen standaard nazorg zoals omschreven in de zorgplicht voor financiële dienstverleners. Zie artikel 4:20 Wft zorgplicht financiële dienstverleners ([www.afm.nl](http://www.afm.nl))

- Het tijdig informeren over wezenlijke wijzigingen in de productinformatie die voor u essentieel zijn;
- Het informeren over nieuwe wet- en regelgeving die voor u ten aanzien van de gesloten hypotheek/verzekering relevant is;
- Het beantwoorden van vragen over het oorspronkelijke advies;
- Het doorgeven bij wijziging van uw gewijzigde klantgegevens aan de aanbieder;
- Het melden van overlijden, arbeidsongeschiktheid of werkloosheid indien u daarvoor een dekking heeft afgesloten;
- Het doorgeven van wijzigingen in onze NAW gegevens of andere wijzigingen ten aanzien van onze organisatie die voor u van belang zijn in het kader van onze bereikbaarheid en aansprakelijkheid;
- Digitale nieuwsbrief
- Het doorgeven van wijzigingen in de informatie die wij u verstrekt hebben over onze diensten

### Hypotheek service abonnement

Wij bieden onze klanten, u dus, verschillende mogelijkheden voor het beheren en onderhouden van uw hypotheek en verwante verzekeringen.

Wij stellen ons tot doel om u niet alleen bij het afsluiten van de hypotheek of verzekering van dienst te zijn maar wensen u graag gedurende de gehele looptijd van het contract van een optimale begeleiding te voorzien. Hierbij gaan wij uit van de stelling uw belang is onze zorg.

Om u optimaal van dienst te zijn, hebben wij een hypotheek service abonnement ontwikkeld. Als u het service abonnement afsluit, kunt u van ons een aantal extra diensten verwachten, waardoor wij u als klant voor een vast bedrag per maand een duidelijk inzicht kunnen geven in uw persoonlijke situatie.

### Wat betaalt u voor onze werkzaamheden?

Wij werken met **vaste tarieven**.

De hoogte van het tarief is afhankelijk van de aard en complexiteit van uw situatie (bijvoorbeeld starter, doorstromer, ondernemer of gepensioneerde).

- Tijdens het kennismakingsgesprek ontvangt u **een duidelijke prijsafspraken vooraf**
- Deze afspraak wordt vastgelegd in een **opdrachtbevestiging**
- Externe kosten (zoals taxatie- of notariskosten en inkomensverklaring) zijn niet inbegrepen

Indien er geen financieel product tot stand komt, kan wettelijk btw verschuldigd zijn over de advieskosten.

Onze tarieven zijn afgestemd op verschillende levensfasen en financiële situaties.

## Wat verwachten wij van u?

Om u goed te kunnen adviseren, is het belangrijk dat u ons volledig en eerlijk informeert over uw persoonlijke en financiële situatie. Uiteraard gaan wij vertrouwelijk om met uw gegevens.

Controleer altijd zelf de documenten die u ontvangt en neem contact met ons op bij vragen of onduidelijkheden.

## Klachtenregeling

Wij doen ons uiterste best u zo goed mogelijk van dienst te zijn. Mocht u toch een klacht hebben, dan horen wij dit graag zodat wij samen naar een oplossing kunnen zoeken.

Komen wij er samen niet uit, dan kunt u terecht bij:

### Klachteninstituut Financiële Dienstverlening (KiFiD)

Postbus 93257  
2509 AG Den Haag  
[www.kifid.nl](http://www.kifid.nl)

|                  |   |                |  |
|------------------|---|----------------|--|
| Kantoor          | Geusebroek Hypotheken<br>By Seven For Life<br>'Een zee aan mogelijkheden'   | Adviseur       | Mevrouw P.M. Geusebroek  |
| Adres            | Haltestraat 61 A<br>2042 LL Zandvoort   | Openingstijden | Maandag alleen op afspraak<br>Dinsdag tm vrijdag 10.00 – 17.00 uur<br>Zaterdag 10.00 – 12.00 uur<br>Buiten kantoor uren op afspraak mogelijk |
| Telefoon Kantoor | 0031235715963   |                |  |
| Telefoon Mobiel  | 0031619312574   |                |  |
| Social Media:    |   |                |  |
| E-mail           | <a href="mailto:Info@sevenforlife.nl">Info@sevenforlife.nl</a>  |                |  |
| Advieskeuze      | <a href="http://www.advieskeuze.nl/advies/2042ll/geusebroek-hypotheek">http://www.advieskeuze.nl/advies/2042ll/geusebroek-hypotheek</a> |                |  |
| Facebook         | <a href="http://www.facebook.com/geusebroek.hypotheek">http://www.facebook.com/geusebroek.hypotheek</a>                                 |                |  |
| Twitter          | <a href="http://twitter.com/petrageusebroek">http://twitter.com/petrageusebroek</a>   |                |  |
| Linkedin         | <a href="http://nl.linkedin.com/pub/petra-geusebroek/18/b42/3a3/">http://nl.linkedin.com/pub/petra-geusebroek/18/b42/3a3/</a>           |                |  |

